

An die umliegenden Anwohner der  
Rainstrasse / Oberdorfstrasse / Bergstrasse /  
Buchholzstrasse  
8702 Zollikon

Küsnacht, 23. Februar 2026

## **Anwohnerinformation / Neubau Fernwärmeleitungen / Los 3.2**

Baustart: Montag, 16. März 2026

Bauzeit: 8 Monate

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Bauarbeiten des Loses 3.1 an der Hinterdorfstrasse wurden im vergangenen Jahr erfolgreich abgeschlossen. Die Arbeiten am Los 3.1 entlang der Hinter Zünen Strasse sind weiterhin im Gange. Als nächstes folgt der Abschnitt des Loses 3.2 von der Rainstrasse bzw. Oberdorfstrasse über die Bergstrasse bis in die Buchholzstrasse. (Planskizze auf der Rückseite)

In enger Abstimmung mit allen Projektbeteiligten (Wasser, Gas und Strom) starten die Tiefbau- und Rohrverlegearbeiten am Montag, 16. März 2026 in der Buchholzstrasse (Schulhausareal).

Die Ausführung der Tiefbauarbeiten übernimmt die WALO AG aus Jona.

Verkehrsregelungen während der Bauzeit:

- Sperrung für den Durchgangsverkehr
- Zufahrt für Lehrer bleibt mit Einschränkungen möglich (Buchholzstrasse)
- Temporäre Sperrungen sind nicht ausgeschlossen
- Öffentliche (weisse) Parkplätze im Baustellenbereich werden gesperrt
- Für die Lehrer werden Ersatzparkplätze zur Verfügung gestellt (Buchholzstrasse)

Während der Bauzeit kann es zu temporären Einschränkungen und Lärmbelästigungen kommen. Wir bemühen uns jedoch, die Auswirkungen auf die Anwohner so gering wie möglich zu halten. Sollten Sie Fragen oder Anliegen haben, steht Ihnen unser Projektteam gerne zur Verfügung

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung bei diesem wichtigen Projekt. Gemeinsam schaffen wir eine nachhaltige Zukunft für die Gemeinde Zollikon.

Freundliche Grüsse

Werke am Zürichsee AG



Thomas Meier  
Projektleiter Fernwärme

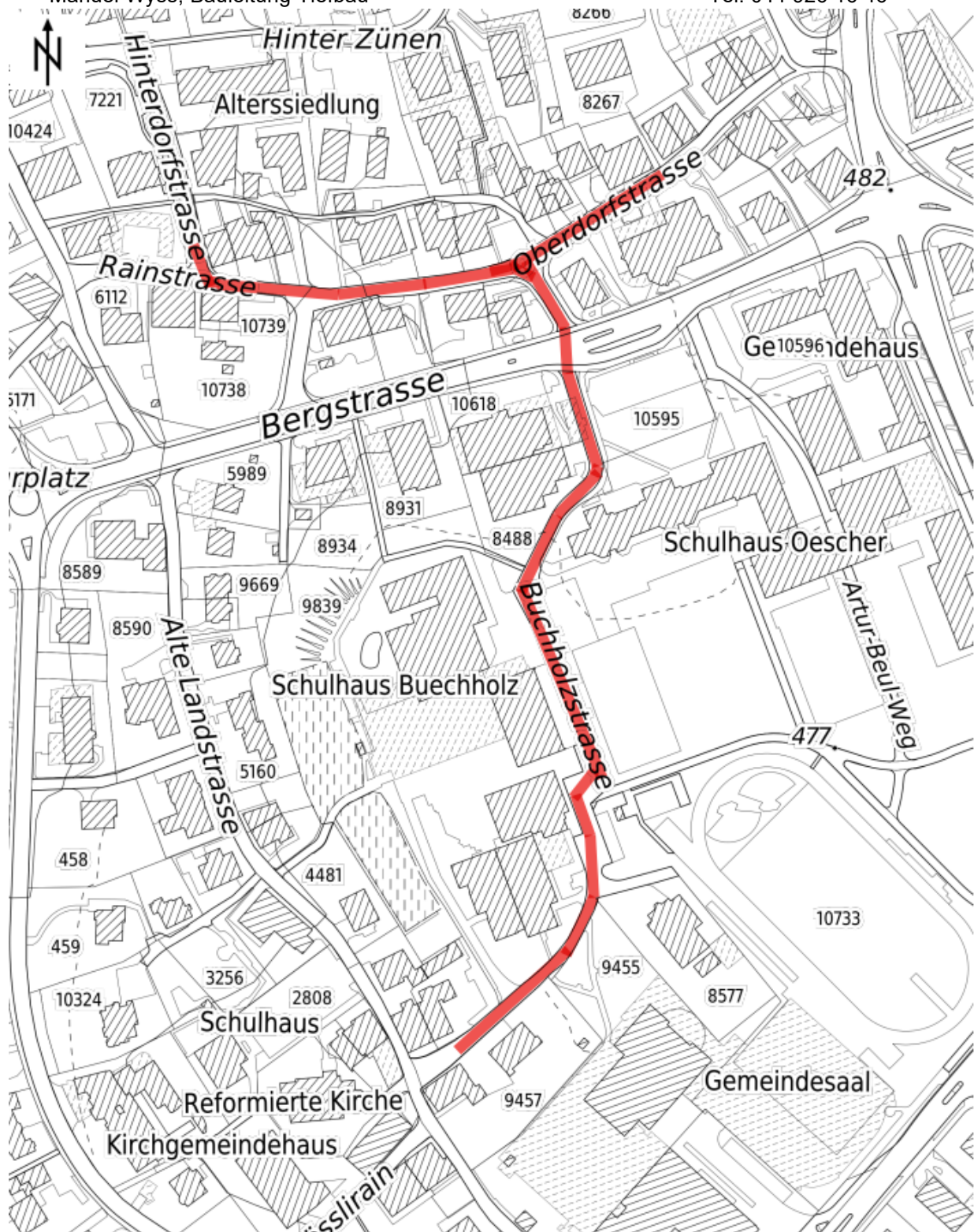
Fragen im Zusammenhang mit dem Bau der Fernwärmezentrale beantwortet Ihnen gerne:

Bettschart Bauingenieure GmbH, Stäfa



Manuel Wyss  
Bauleitung Tiefbau

- Thomas Meier, Projektleiter Fernwärme, Werke am Zürichsee AG Tel. 043 222 32 43
- Manuel Wyss, Bauleitung Tiefbau Tel. 044 926 16 46





Im Rahmen des Wärmeverbund Zollikon ist es uns ein wichtiges Anliegen, Sie frühzeitig und umfassend über die geplanten Bauarbeiten zu informieren. Insbesondere möchten wir Sie zeitnah über den Zweck der Massnahmen sowie über mögliche Einschränkungen benachrichtigen. Hierzu setzen wir neu die Digitale Anwohnerinformation ein, die Ihnen das Bauprojekt verständlich vermittelt und Sie stets auf dem aktuellen Stand hält. Die webbasierte Plattform bietet eine detaillierte Übersicht über die verschiedenen Bauphasen und informiert Sie in Echtzeit über mögliche Einschränkungen in Ihrem Wohn- und Arbeitsumfeld.

Mit dieser nachhaltigen Lösung möchten wir die Kommunikation zwischen allen Beteiligten verbessern, das Verständnis für die Bauarbeiten fördern und den administrativen Aufwand reduzieren.

## Digitale Anwohnerinformation



<http://l.ead.me/FernwarmeZollikon1>

Bewahren Sie mich auf, um schnell auf dem neuesten Stand zu sein.

Abonnieren Sie unsere Baustellen-News auf der Webseite um immer auf dem aktuellen Stand zu sein.

## Baustellen-News

werke  
am zürichsee

**Baustellen-News**  
**Fernwärmenetzausbau Zollikon**

Erhalten Sie alle neuen Informationen oder Änderungen direkt per E-Mail. Geben Sie Ihre E-Mail ein, um sich anzumelden.

EMAIL

Wählen Sie aus, ob Sie während des gesamten Zeitraums informiert werden möchten oder nur für die Bauarbeiten im Baulos Ihres Quartieres.

0 Listen ausgewählt

Wählen Sie eine oder mehrere Listen aus. Weitere Informationen zu den Baulosen finden Sie auf der Digitalen Anwohnerinformation unter 'Anwohner' oder in der interaktiven Karte.

Ich möchte Ihren Baustellen-News erhalten und akzeptiere die Datenschutzerklärung.\*

**ANMELDEN**