



# Baustellen- information

**Wir bauen für  
die Zukunft  
Mehr Zürich –  
weniger CO<sub>2</sub>**

Zürich, 12.01.2026

**An die Anwohnenden, die  
Geschäfte und Unternehmen,  
deren Mitarbeitende und  
Kundschaft im Bereich EPI-Klinik  
/ Fussballplatz Lengg /  
Seewasserwerk Lengg /  
Sportplatz Riet**

**Werterhaltung**  
stadt-zuerich.ch/tiefbauamt

**Fragen zu dieser Baustelle  
beantwortet Ihnen gerne**

Hans H. Moser AG  
Patrick Maag  
T +41 44 442 08 50

**Gesamtprojektleitung**  
Stadt Zürich Tiefbauamt  
Pietro Costanzo  
T +41 44 412 25 89  
pietro.costanzo@zuerich.ch

**Bauunternehmung**  
KIBAG Bauleistungen AG

**Am Bau beteiligt**  
Dienstabteilung Verkehr  
ewz  
Wasserversorgung  
ERZ  
VBZ  
Grün Stadt Zürich  
Energie 360°

## **Bleuler- und Enzenbühlstrasse** **Fernwärmeausbau, Erneuerung von Werkleitungen und Strassenbelag**

Guten Tag

Die Energie 360° AG erschliesst das Gebiet Lengg mit erneuerbarer Energie zum Heizen und Kühlen. Dafür werden in der Bleulerstrasse, zwischen der Haltestelle «Bleulerstrasse» und dem Rasensportfeld, sowie in der Enzenbühlstrasse ab der Bleulerstrasse bis zum Familiengartenareal, Fernwärmeleitungen verlegt. Koordiniert dazu werden die Strassenbeleuchtung und die Wasser- und Gasleitungen erneuert sowie die Hydranten ersetzt und neu angeordnet. Die Bushaltestelle «EPI-Klinik» der Buslinien 77 und 99 wird hindernisfrei ausgebaut. Die alte Wertstoffsammelstelle bei der Kreuzung Enzenbühl-/Bleulerstrasse wird zu einer Unterflursammelstelle umgebaut. Im Anschluss an diese Arbeiten wird der Strassen- und Trottoirbelag instand gestellt.

Die Bauarbeiten beginnen am **Montag, 26. Januar 2026** und dauern voraussichtlich bis Ende 2026.

Der Bau erfolgt in Etappen, sodass die Durchfahrt immer sichergestellt ist. Während dem Bau der Kreuzung Bleuler- und Enzenbühlstrasse werden einzelne Strassenabschnitte gesperrt. Zufahrt und Zugang zu den Liegenschaften bleiben jedoch gewährleistet. Die Buslinien 77 und 99 werden phasenweise umgeleitet. Die Haltestellen «Bleulerstrasse» und «Im Walder» werden in beide Fahrtrichtungen temporär aufgehoben. Als Ersatz wird im Blumenrain eine provisorische Haltestelle eingerichtet. Einen Überblick über die Bauphasen und Verkehrsführung finden Sie auf der Rückseite dieses Schreibens.

Zusammen mit der beauftragten Bauunternehmung setzen wir alles daran, die Beeinträchtigungen so gering wie möglich zu halten. Wenn Sie Fragen haben, zögern Sie nicht, die örtliche Bauleitung, Patrick Maag, T +41 442 08 50, zu kontaktieren.

Freundliche Grüsse

Pietro Costanzo  
Gesamtprojektleitung

**Wir bauen, um zu gestalten.  
Mobilität und Räume für Menschen.**

### Bauphase 3

**Umleitung Buslinie 77 über  
Bleulerstrasse / Blumenrain**

## Bauphase 1.2

## Bauphase 2

**Umleitung Buslinie 99 über  
Enzenbühlstrasse / Im Walder**

## Bauphase 1.1

**Umleitung Buslinie 77 über  
Bleulerstrasse / Blumenrain**

**Installationsfläche**

**Bushaltestelle während  
Bauphase 1.1, 1.2 + 3 in  
Blumenrain verschoben  
Januar bis Juni 2026 +  
September bis  
Dezember 2026**

**Umleitung Buslinie 77 über  
Bleulerstrasse / Blumenrain**

**Prov. Haltestelle Im Walder  
Buslinie 77 /  
Bleulerstrasse Buslinie 99  
Januar bis Dezember 2026**

[illegible]