



An die Anwohner und Eigentümer der Bühlstrasse und Umgebung

1. Oktober 2025

**Sanierung Kanal-/Werkleitungen und Strassenbau Bühlstrasse,
(Binzstrasse bis In der Deisten)
Information über die Bauarbeiten**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Werke am Zürichsee AG müssen die Stromversorgung sowie die Wasserleitungen in der Bühlstrasse ersetzen. Gleichzeitig saniert die Gemeinde Zollikon die Sauberwasserkanalisation, den Fahrbahnbelag sowie Strassenabschlüsse.

Die Bauarbeiten für die 1. Etappe durch die Cellere AG beginnen am 20. Oktober 2025 und dauern voraussichtlich bis Mitte Dezember 2025. (siehe Plan auf der Rückseite). Die 2. Etappe beginnt voraussichtlich im März 2026

Die Bühlstrasse wird ab dem 20. Oktober 2025 im Baubereich für den Durchgangsverkehr eingeschränkt. Der Anliegerverkehr in den jeweiligen Bauetappen ist möglich. Aus Qualitätsgründen und wegen der Arbeitssicherheit muss während den Belagsarbeiten der komplette Baustellenbereich im Jahr 2026 gesperrt werden. Über den genauen Zeitpunkt informieren wir Sie rechtzeitig.

Wenn die Zufahrt für den Kehrriemwagen zu Ihrer Liegenschaft zwischenzeitlich nicht gewährleistet werden kann, wird die Bauunternehmung den Kehrriem/Grüngut zum nächst möglichen Abholstandort transportieren.

Die Werke am Zürichsee AG werden die Verlegung der Wasserleitungen durchführen sowie die Strassenbeleuchtung ersetzen. Die Liegenschaften bei denen im Vorfeld neu zu erstellende Werkleitungen definiert wurden, werden vor Ausführung rechtzeitig kontaktiert. Bei allen anderen werden die bestehenden Hauszuleitungen zu Lasten der Werke am Zürichsee AG kurz über die Grenzen (ca. 1.50m) bis in Ihr Grundstück ersetzt und dort an die vorhandenen Leitungen angeschlossen. Dafür werden wir auf Ihrem Grundstück grenznah je nach Gegebenheiten ein Werkloch ausheben müssen.

Um einen reibungslosen Bauablauf zu gewährleisten ist es evtl. nötig, Ihre Liegenschaft während der Bauzeit provisorisch via Gartenhahn mit Trinkwasser zu versorgen. Um an Ihrer Wasserinstallation (Wasser-Propisatorium) Arbeiten vorzunehmen, benötigen wir den Zutritt zu Ihrer Liegenschaft. Die ausführenden Monteure werden bei Bedarf entsprechend auf Sie zukommen.

Zusammen mit der beauftragten Bauunternehmung sind wir bestrebt, die unvermeidlichen Störungen so gering wie möglich zu halten. Für Ihr Verständnis bedanken wir uns im Voraus. Für weitere Auskünfte stehen Ihnen die Bauleitung Heinz Bergmann GmbH, Marcel Meyer Tel. 044 790 20 00, die Bauabteilung Zollikon, Tel. 044 395 34 00, oder die Werke am Zürichsee AG, Tel. 043 222 32 32 zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Bauabteilung Zollikon

Peter Stucki, Gemeindeingenieur

Heinz Bergmann GmbH

Marcel Meyer, Bauleitung

Sanierung Sauberwasserkanal / EW

Baustelle 20.10.2025 bis ca. 21.11.2025

Baustelle ca. 24.11.2025 bis ca. 12.12.2025

