



Gemeinde Zollikon

GEMEINDE- VERSAMMLUNG

Mittwoch,
18. Juni 2025,
19.45 Uhr
Gemeindesaal Zollikon

An alle Haushaltungen

für die Stimmberechtigten

Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2025

Traktandiert sind folgende Geschäfte:

1. Jahresrechnung und Geschäftsbericht 2024 der Gemeinde Zollikon
2. Jahresrechnung und Geschäftsbericht 2024 der Netzanstalt Zollikon
3. Schulhäuser Oescher B und C, Installation Photovoltaikanlage: Ausführungskredit
4. Sportanlage Riet, Neubau Kunstrasenspielfeld: Ausführungskredit



Ab dem 16. Mai 2025 finden Sie die vollständigen beleuchtenden Berichte einschliesslich der RGPK-Abschiede zu den einzelnen Geschäften auf unserer Website www.zollikon.ch. Die Akten liegen in der Gemeinderatskanzlei zur Einsicht auf.

Anfragen im Sinne von § 17 des Gemeindegesetzes sind schriftlich an den Gemeinderat zu richten.

Wir freuen uns, wenn Sie an der Gemeindeversammlung teilnehmen und Ihre Wohngemeinde aktiv mitgestalten.

Gemeinderat Zollikon, im April 2025

Bestellcoupon

Unterlagen zur Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2025



Die vollständigen Unterlagen finden
Sie auf unserer Website.

Ich bevorzuge die Beleuchtenden Berichte
in Papierform. Bitte stellen Sie mir folgende
Unterlagen zu:

- ☐ Beleuchtende Berichte zu sämtlichen Geschäften
- ☐ Beleuchtender Bericht zum Geschäft Nr. _____

Absender/in



GAS/ECR/ICR

Nicht frankieren
Ne pas affranchir
Non affrancare

50137049

000002



DIE POST

Gemeinderatskanzlei
Postfach
8702 Zollikon

Das Wichtigste in Kürze zu den einzelnen Geschäften

1) Jahresrechnung und Geschäftsbericht 2024 der Gemeinde Zollikon

Die Jahresrechnung der Gemeinde Zollikon schliesst wiederum sehr erfreulich ab. In der Erfolgsrechnung resultiert ein Ertragsüberschuss von 4,2 Mio. Franken. Im Verwaltungsvermögen wurden netto 11,1 Mio. Franken investiert.

Erfolgsrechnung

Bei der Budgeterstellung wurde von einer stabilen Steuerkraft ausgegangen. Aufgrund des reduzierten Steuerfusses sind entsprechend sinkende Steuererträge budgetiert worden. Die Steuerkraft ist im Jahr 2024 leicht gesunken, sodass die Steuererträge um 4 Mio. Franken unter dem Budget liegen. Dagegen sind 4,1 Mio. Franken mehr Grundstückgewinnsteuern als budgetiert eingenommen worden.

Die alle vier Jahre durchzuführende Neubewertung aller Liegenschaften des Finanzvermögens ergaben einen nicht budgetierten Aufwertungsgewinn von 2,1 Mio. Franken. Die Rückzahlung des Kantons Zürich an die Gemeinde für falsch abgerechnete Heimfinanzierungen verbessert das Ergebnis um weitere 1,9 Mio. Franken. Diese zwei Faktoren ergeben einen ausserordentlichen Ertrag von 4 Mio. Franken.

Der Personalaufwand liegt 1,1 Mio. Franken unter dem Budget. Im Sach- und Betriebsaufwand schlagen sich verschiedene Verschiebungen nieder und führen zu Mehrausgaben von 0,4 Mio. Franken gegenüber dem Budget.

Die Ausgaben für Sozialleistungen belaufen sich auf 13,2 Mio. Franken und liegen 0,6 Mio. Franken unter dem Budget.

Investitionsrechnung

Die Nettoinvestitionen betragen 11,2 Mio. Franken und unterschreiten das Budget um 19,3 Mio. Franken. Grosse Verschiebungen von 5,9 Mio. Franken resultieren beim Schwimmbad Fohrbach und bei den Projekten in der Schulanlage Rüterwis mit 6,8 Mio. Franken. Die Realisierungsquote beträgt 37%.

Die aktuelle finanzielle Situation der Gemeinde ist erfreulich und solide, sodass die grossen Investitionen im Schwimmbad Fohrbach und in der Schulinfrastruktur aus eigener Kraft finanziert werden können. Das Nettovermögen ist auf 108,2 Mio. Franken gestiegen und der Selbstfinanzierungsgrad liegt bei 149%.

Geschäftsbericht

Der Geschäftsbericht liegt in seiner vierten Auflage vor. Er gibt einen Überblick über die wichtigsten Geschäfte des vergangenen Jahres.

2) Jahresrechnung und Geschäftsbericht 2024 der Netzanstalt Zollikon

Der Abschluss 2024 fällt erfreulich aus. Die Nettoinvestitionen sind gut 20% tiefer als budgetiert. Der Gemeinde wird aufgrund des Aufbaus der Sparte Fernwärme keine Ertragsbeteiligung ausgerichtet.

Im Auftrag der Netzanstalt Zollikon modernisierte und erweiterte die Werke am Zürichsee AG im Jahr 2024 die Infrastrukturen der Versorgungsbereiche Wasser, Gas und Strom mit Investitionen in der Höhe von 3,47 Mio. Franken.

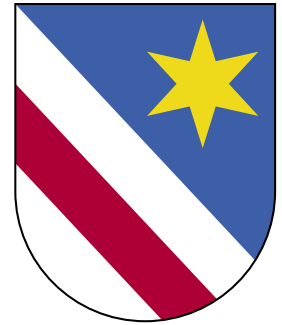
3) Schulhäuser Oescher B und C, Installation Photovoltaikanlage: Ausführungskredit

Auf den Flachdächern der Schulhäuser Oescher B und C soll eine Photovoltaik-Aufdachanlage installiert werden, um erneuerbare Energien zu nutzen und die Energiekosten der Gemeinde zu senken. Dabei werden die Flachdächer zuerst revitalisiert, sodass sie mindestens weitere 25 Jahre genutzt werden können. Für dieses Vorhaben wird ein Kredit von 805 000 Franken beantragt.

4) Sportanlage Riet, Neubau Kunstrasenspielfeld: Ausführungskredit

Aufgrund der ohnehin notwendigen Bauarbeiten der Energiezentrale für das Fernwärmenetz wird anstelle des bestehenden Naturrasenplatzes der Sportanlage Riet ein Kunstrasenspielfeld geplant, das den neuesten Normen des Schweizerischen Fussballverbundes (SFV) entspricht. So können die Spiel- und Trainingsengpässe des Sportclubs Zollikon behoben und die Warteliste reduziert werden. Das vorliegende Kunstrasenprojekt wurde in Zusammenarbeit mit dem Sportclub Zollikon erarbeitet und ermöglicht den Erhalt der SFV-Zulassung für die bestehende Spielklasse. Das Sportamt des Kantons Zürich unterstützt ausserdem den Umbau von Sportanlagen, die dem Jugend- und Breitensport dienen. Der Sportfondsbeitrag wird mit einem Beitragssatz von maximal 10% der anrechenbaren Investitionskosten berechnet.

Eine Gemeinde – viele Möglichkeiten!



Bleiben Sie informiert

Und nicht vergessen: Viele Angelegenheiten lassen sich bequem von zuhause oder von unterwegs mit unserem Online-Schalter erledigen!

- Abo-Dienste wie Neuigkeiten, Veranstaltungen, Abstimmungen etc.
- e-Umzug
- e-Steuerkonto
- e-Police
- Bestellung von Dokumenten
- u.v.m.



#gemeindezollikon

Gemeindeverwaltung Zollikon

Bergstrasse 20
8702 Zollikon
044 395 32 00
gemeinderatskanzlei@zollikon.ch
www.zollikon.ch

Papier aus 100% FSC-Recycling-
Zellstoff hergestellt.

myclimate
Wirt. Nachhaltig
Unternehmen
myclimate.org/01-23-758783

