Schule Zollikon

FIBU-Kontonummer
217.5030.40
217.5030.56 / 8070.5040.003
217.5030.58 / 8070.5040.004

Kreditabrechnung

Zuständiges Organ der Gemeinde: GV

Art der Investition: Schulanlage Rüterwis - Kindergarten- und Musikschulneubau mit Anpassungen

Verantwortliche Projektleitung: T. Kufel (bis Mai 2019)
T. Schumann (ab Mai 2019)

Kreditbeschlüsse:	a)	GV (Wettbewerbskredit)	17.06.2009	Fr.	350'000.00
	b)	SPF 225-21 (Aktualisierung Projektvorhaben)	12.06.2012	Fr.	60'000.00
	c)	U (Ausführungskredit)	22.09.2013	Fr.	10'095'000.00
	d)	U (Ausführungskredit)	22.09.2013	Fr.	2'290'000.00
		Total Kreditsumme		**Fr.**	**12'795'000.00**
Teuerung	a)	Kreditsumme ohne Teuerungsbereinigung		Fr.	350'000.00
Indexstand 04/2012: 102.4 Punkte	b), c), d)	Kreditsumme mit Teuerungsbereinigung		Fr.	12'445'000.00
Indexstand 04/2019: 100.3 Punkte		Teuerung (negativ)	-2.05%	Fr.	-255'000.00
		Total massgebende Kreditsumme (mit Einrechnung der Teuerungsbereinigung)		**Fr.**	**12'540'000.00**

Terminlicher Verlauf

Beginn des Investitionsprojektes: Mai 2015

Abschluss des Investitionsprojektes: August 2019

Abrechnung

Bewilligte Kredite (Summe der oben aufgeführten Kreditbeschlüsse)			Fr.	12'795'000.00
Indexierte Kredite (Anpassung an Teuerung)			Fr.	12'540'000.00
Nettoinvestitionen gemäss Abrechnung		16.06.2021	Fr.	14'202'761.42
Kreditüberschreitung (+) / Kreditunterschreitung (-)	13.26%		**Fr.**	**1'662'761.42**

Begründung der Abweichung:

Anpassung der Umgebungsgestaltung an Auflagen der Behindertenkonferenz (Zugänge), aufwändige Baugrube, höherwertigere Materialwahl bei inneren Oberflächen. Diverse Projektanpassungen hinsichtlich Ausstattung, Mobiliareinbauten, Vorhängen (inkl. Akustik), Spielplätzen (KG Aussenbereich), Sitzelementen und Bepflanzungen (Umgebung).

Beiträge Dritter

Subventionen Bund	Fr.	-----
Subventionen Kanton	Fr.	9'800.00
Beiträge Privater	Fr.	-----
Total Beiträge Dritter	**Fr.**	**9'800.00**

Eventualverpflichtung

Aufgrund einer offenen Streitsache mit einem unbekannten Erledigungszeitpunkt liegt eine Eventualverpflichtung vor. Die Streitsumme wird auf Fr. 170'000.00 geschätzt. Sofern der Gemeinde Zollikon ***nicht*** Recht zugesprochen wird, fallen weitere Investitionsausgaben an, welche nachträglich diesem Investitionsprojekt belastet und somit nachträglich aktiviert würden. Diese zusätzlichen Investitionsausgaben würden der entsprechenden Anlagekategorie zugewiesen und über die dazugehörige Nutzungsdauer linear über die Restlaufzeit abgeschrieben. Prozesskosten, Zinsen usw. wären davon ausgenommen. Da diese nicht aktivierbar sind (keine Werthaltung), müssten diese der Erfolgsrechnung belastet werden.

Zollikon, 31. August 2021

Für die Richtigkeit:
Liegenschaften Schule
Der Projektleiter:

Thomas Schumann

Rechnungssaldo kontrolliert und mit der
Buchhaltung in Übereinstimmung befunden
Datum: 10. September 2021

Finanzabteilung Zollikon
Der Finanzverwalter:

Rolf Thoma

Abschied der Schulpflege

Von der Schulpflege verabschiedet am
Datum: 21.9.2021

Für die Schulpflege
Die Präsidentin:

Corinne Hoss

Die Leiterin der Schulverwaltung:

Daniela Gaito

Der Liegenschaftenvorstand:

Thomas Gugler

Abschied des Gemeinderates

Vom Gemeinderat verabschiedet am: 6.10.2021
(GR 2021 -229)

Für den Gemeinderat
Der Gemeindepräsident:

Sascha Ullmann

Der Gemeindeschreiber:

Markus Gossweiler