GEMEINDE ZOLLIKON

Gesundheitsabteilung

Aktennotiz

Thema **Informationsveranstaltung Neubau WPZ Blumenrain**
Datum 17. Juni 2010
Zeit 18.30 bis 20.00 Uhr
Ort Kirchgemeindehaus Rosenweg 8, 8702 Zollikon

Teilnehmende
Urs Fellmann, Gesundheitsvorstand
Michael Bucher, Projektleiter WPZ Blumenrain
Felix Manz, Buchhofer Barbe AG
Daniel Bosshard, Gesamtprojektleiter Alterskonzept

Die vier teilnehmenden Angehörigen der Projektorganisation orientierten vor 33 Personen aus der Anwohnerschaft des Areals Blumenrain über den bevorstehenden Projektwettbewerb Neubau WPZ Blumenrain. Die Stimmung war freundlich und die Anwesenden haben die zurzeit möglichen Antworten auf folgende Fragen erhalten:

- Gibt es beim Blumenrain nur Pflegeplätze und keine Alterswohnungen?
- Gibt es Zimmer für Besuchende von Bewohnerinnen und Bewohnern?
- Wie gross sind die geplanten Zimmer? Gibt es auch Möglichkeiten für Ehepaare?
- Gibt es Wohnmöglichkeiten für das Personal?
- Wie wird das Parkplatzquartier gelöst? Im Quartier sind immer alle weissen Parkflächen durch „Pendler“ belegt.
- Wie viele Geschosse sind geplant?
- Bleibt der Baumbestand gegen Zürich bestehen?
- Sind Abstandsflächen gegen die Stadt Zürich vorgeschrieben?
- Wie lösen wir das Problem mit dem Grundwasser?
- Weshalb ist bei einer Zimmerzahl von 108 nicht klar, wie viele Geschosse gebaut werden?
- Gibt es in dieser Zone keine Vorschriften zur maximalen Geschosshöhe?
- Wohin werden die Schrebergärten verlegt?
- Warum wurde in der Waldburg geholzt?
- Warum lässt man die unteren Schrebergärten nicht bestehen?
- Wie ist es mit der Anbindung an den öffentlichen Verkehr in Richtung Zollikon? Das Quartier werde schon seit langer Zeit schwer vernachlässigt diesbezüglich.
- Ist der Standort Blumenrain fix? Weshalb nicht auf den Arealen Beugi und Roswies?
- Wird ein unterirdischer Gang zur EPI geplant?
- Werden genügend schalldichte Fenster geplant wegen dem Lärm des Kinderspielplatzes und des Fussballplatzes? Angeblich werden die Lärmschutzvorschriften beim Fussballplatz nach 22.00 Uhr nicht immer eingehalten.

Urs Fellmann fasste die Veranstaltung zusammen und stellte aufgrund der Diskussion fest, dass vor allem die Anbindung an den öffentlichen Verkehr in Richtung Zollikon ein grosses Bedürfnis seitens der Quartierbewohner sei, für welches wenn möglich schon vor dem geplanten Bezug des neuen WPZ im Jahre 2016 eine Lösung gesucht werden sollte. Die mitgeteilten Äusserungen über die Lärmsituation beim Clubhaus des Sportplatzes nach 22.00 Uhr werde er dem zuständigen Gemeinderatskollegen weiterleiten.

Zollikon, 18. Juli 2010 Daniel Bosshard