



Gemeinde Zollikon

# GEMEINDE- VERSAMMLUNG

Mittwoch,  
27. November 2019,  
19.45 Uhr  
Gemeindesaal Zollikon

**An alle Haushaltungen**

**für die Stimmberechtigten**

# Wir laden Sie ein zur Gemeindeversammlung

## Geschäfte

1. Abnahme einer Abrechnung zum Schulhausneubau Oescher, Teilobjekt 2, Grünanlage
2. Budget 2020

Die Akten mit den behördlichen Anträgen liegen in der Gemeinderatskanzlei zur Einsicht auf.

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung findet ein Apéro statt, zu dem Sie alle herzlich eingeladen sind.

Freundliche Grüsse  
Gemeinderat Zollikon

Zollikon, im Oktober 2019

## Bestellcoupon

### Unterlagen zur Gemeindeversammlung vom 27. November 2019



Die vollständigen Unterlagen finden  
Sie unter [www.zollikon.ch](http://www.zollikon.ch) ▶ Politik ▶  
Gemeindeversammlung

Ich bevorzuge den Beleuchtenden Bericht  
in Papierform. Bitte stellen Sie mir folgende  
Unterlagen zu:

- Beleuchtende Berichte zu sämtlichen Geschäften
- Beleuchtender Bericht zum Geschäft Nr. \_\_\_\_\_

Absender

---

---

---



GAS/ECR/ICR  
Nicht frankieren  
Ne pas affranchir  
Non affrancare  
50137049  
000002



**Gemeinderatskanzlei  
Postfach  
8702 Zollikon**

# Das Wichtigste in Kürze zu den einzelnen Geschäften

## 1. Abnahme einer Abrechnung zum Schulhausneubau Oescher, Teilobjekt 2, Grünanlage

An der Urnenabstimmung vom 24. September 2006 bewilligten die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger zwei Kredite, nämlich 22,8 Mio. Franken für den Ersatz und Erweiterungsbau der Primarschulanlage Oescher B (Teilprojekt 1) sowie Fr. 1'250'000.00 für die Gestaltung der Grünanlage Oescher (Teilprojekt 2). Die Bauabrechnung für das Teilprojekt 1, den Bau der Schulanlage, wurde bereits an der Gemeindeversammlung vom 13. Juni 2012 abgenommen. Die Schulpflege hat entschieden, in Anbetracht des stetig wachsenden Schülersaufkommens und der damit verbundenen baulichen Erfordernisse, den weiteren Ausbau der Grünanlage Oescher zu beenden.

Folgende Vorhaben wurden für die Grünanlage gebaut oder angebracht:

- Spielgeräte beim Schulhaus Oescher B und A
- Brunnenspiel mit Wasserlauf zwischen Schulhaus Oescher B und C
- Baumanpflanzungen vor dem Schulhaus Oescher A und C
- ~~grosser Sandkasten beim Schulhaus Oescher C~~
- 3 Tischtennistische (2× Oescher A, 1× Oescher C)
- Sitztribüne bei der Laufbahn
- 2 Elektro-Hubtische (versenkbare Anschlusskästen für Chilbibetrieb)
- Sitzplätze mit Granit-Tischen zwischen Gemeindehaus und Schulhaus Oescher A

Die Bauabrechnung für die Gestaltung der Grünanlage Oescher (Teilobjekt 2) präsentiert sich wie folgt:

Bewilligter Kredit vom 24. September 2006	Fr. 1'250'000.00
Baukosten gemäss Abrechnung	Fr. 631'701.20
<b>Minderkosten</b>	<b><u>Fr. 618'298.80</u></b>

### Begründung der Abweichung

Folgende Vorhaben wurden für die Grünanlage nicht realisiert:

- Hügellandschaft
- grosser Seilpark
- Kunststeinliegen

In der Zwischenzeit wurden zusätzlich eine Kletterspinne beim Schulhaus Oescher A, ein Kletterpark beim Schulhaus Oescher C und eine Mehrzwecksportanlage oberhalb der Parkgarage gebaut. Die Kosten wurden der Erfolgsrechnung belastet.

## 2. Budget 2020

Das Budget 2020 zeigt in der Erfolgsrechnung gegenüber dem Budget 2019 ein stabiles Bild. Es wird ein Ertragsüberschuss von 5,9 Mio. Franken erwartet. Grössere Abweichungen zum Budget 2019 ergeben sich hauptsächlich aus einmaligen Aufwänden und Erträgen. Nettoaufwände aus den Umteilungen von Liegenschaften vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen und umgekehrt (-1,8 Mio. Franken), der steigende Aufwand für den Finanzausgleich (+0,6 Mio. Franken) sowie Mehreinnahmen bei den Steuererträgen (+4,4 Mio. Franken) sind die grössten Differenzen.

Bei den Investitionen folgen die grossen Kostenblöcke für die geplanten Investitionen im Verwaltungsvermögen (Sanierung Schwimmbad Fohrbach und Bauten in der Schulanlage Rüterwis) erst in den Jahren ab 2022. Für 2020 sind Gesamtinvestitionen im Finanz- und im Verwaltungsvermögen in der Höhe von 13,9 Mio. Franken geplant.

Die finanzpolitischen Ziele des Gemeinderates werden gemäss der rollenden Finanzplanung weitestgehend eingehalten. Es resultiert einzig eine kleine Nettozinsbelastung.



Gemeinde Zollikon

Die vollständigen Beleuchtenden Berichte zu den Geschäften finden Sie auf der Website der Gemeinde unter [www.zollikon.ch](http://www.zollikon.ch) ▶ Politik ▶ Gemeindeversammlung. Die Beleuchtenden Berichte zu den einzelnen Geschäften können Sie auch in Papierform bestellen (siehe «Bestellcoupon»).

Die Abschiede der Rechnungsprüfungskommission werden ab 12. November 2019 auf der Website unter [www.zollikon.ch](http://www.zollikon.ch) ▶ Politik ▶ Gemeindeversammlung ▶ 27. November 2019 aufgeschaltet.

**Gemeindeverwaltung Zollikon**

Bergstrasse 20  
8702 Zollikon  
044 395 31 11  
[gemeinderatskanzlei@zollikon.ch](mailto:gemeinderatskanzlei@zollikon.ch)  
[www.zollikon.ch](http://www.zollikon.ch)



Papier aus 100% FSC-Recycling-  
Zellstoff hergestellt.